



H/F ISLEGAARD

MARIELUNDVEJ 51
2730 HERLEV

Nyhedsbrev april 2020

Som bekendt starter sæson 2020 ved sommertidsstart søndag d. 29.3.20, men pga. Covid 19 er kontoret lukket for personlig henvendelse, ligesom der heller ikke afholdes bestyrelsesmøder.

Der opmåles, vurderes og sælges ikke, før Corona krisen er overstået. Vi følger regeringens og sundhedsstyrelsens anbefalinger og vurderer der ud fra, hvornår det igen er sikkert at åbne.

Bestyrelsen besvarer selvfølgelig mail.

Følg med på hjemmesiden, hvor det vil blive annonceret, hvornår kontoret igen er åbent for personlig henvendelse og opskrivning til venteliste.

Velkommen til:

Jo og Anders i have 288, Maria Louise i have 222, Signe i have 284, Line i have 48, David og Melody i have 110, Elizabeth i have 132, Maria og Kalle-Emil i have 208, Steffen og Connie i have 263 og Michael i have 351

Byggeri:

Har du/I behov for at få godkendt byggeri, så send en mail med en tegning til bestyrelsen@hf-islegaard.dk. Ansøgningen skal indeholde en tegning af grundplan med angivelse af længde og brede på grunden, og en tegning af projektet med korrekte mål (længde, højde og brede) husk at anføre have nr. på ansøgningen.

Opmåling, vurdering og salg:

Er du/I interesseret i at få opmålt eller at sælge når Corona krisen er overstået, så send en mail til naestformand@hf-islegaard.dk

Vurderings folk:

Indimellem er det en udfordring, når en have skal sælges at holde sig inden for en rimelig tidsramme, fra medlemmets ønske om salg meddeles til vores næstformand, og til haven sættes til salg. Haveforeningens vurderings folk er frivillige, og opmålinger og vurderinger foregår derfor i deres fritid. Foreningen kunne godt bruge nogle flere folk til at måle op og vurderer huse, så vi har flere resurser at trække på. Så, tænk over om det ikke er noget for dig. Der udbydes selvfølgelig vurderings kurser, og man er ikke alene ude, hverken ved en opmåling eller ved en vurdering. Nye folk vælges på den kommende generalforsamling.

Offentlige toiletter:

I et forsøg på at stoppe spredningen af Corona virus anbefaler sundhedsstyrelsen at offentlige toiletter rengøres mindst en gang om dagen. I foreningen har vi ikke resurser til at rengøre alle toiletter hver dag. Derfor har bestyrelsen besluttet at det kun er handicap toilettet ved festpladsen, der rengøres hver dag. Der indkøbes sprit, som stilles på toilettet, og vi henstiller til at sundhedsstyrelsens anbefalinger om god håndhygiejne overholdes. Jeres nøgle til toiletterne duer hertil.

Da alle have lejere har nøgle til toiletterne ved købmanden, kan disse ikke låses af, men de rengøres ikke, - benyttes disse er det på eget ansvar.

Arrangementer:

Bestyrelsen har ligeledes besluttet at alle fælles arrangementer i foreningen er aflyst.

Foreløbig dato for afholdelse af generalforsamling 2020:

Hvis sundhedsstyrelsen har åbnet op for igen at kunne forsamles, afholdes der generalforsamling torsdag d. 28. maj 2020 kl. 18.00, - hvis ikke udskydes den endnu en gang.

Man modtager selvfølgelig en indkaldelse 14 dage inden afholdelsen.

Affald:

Der modtages køkkenaffald som altid, hver lørdag i april mellem kl. 9-10.30, og fra maj måned også om tirsdagen mellem kl. 17-18.

Der modtages KUN køkkenaffald, vær opmærksom på sundhedsstyrelsens anbefalinger om forsamlinger, på max. 10 personer, og undgå at forsamles foran skraldehuset, så man risikofrit kan komme til at aflevere sit affald. Hold den anbefalede afstand på min. 2 m. til både skraldefolk og andre have lejere.

Følg med på hjemmesiden, som opdateres med nyt i forhold til situationen.

Kloak/vand/dræn:

Kom kun toiletpapir i toilettet. Vådservietter, hygiejnebind, klude og lignende må **ikke** smides i toilettet, pumperne bliver ødelagt.

Opstår der problemer med vand, kloak eller dræn, kontakt da teknikker til tilsyn:

Jan Hellmann, tlf.nr. 51 95 14 93

Voldgift og Barslund:

Som bekendt er der faldet dom i sagen. Resultatet blev, at vi blev dømt til at skulle betale 104.080,91 kr. pr have, noget mere end det beløb som tilbuddet lød på, men dog meget mindre end det Barslund forlangte, så i det store hele synes bestyrelsen at vi kan være tilfredse. Når vi snakker med bestyrelser fra andre foreninger, som skal til at kloakere, så ligger de tilbud, de modtager på kloak og dræn på omk. 120.000 kr. pr. lod.

Er man interesseret i at indbetale hele eller dele af beløbet skal man maile til kasserer@hf-islegaard.dk

Trafik:

Husk at der er en fartgrænse på MAX 15 km/t

Endnu engang gør vi opmærksom på, at det er FORBUDT at parkere andre steder end de dertil indrettede parkeringspladser, som findes langs Marielundvej, og ved festpladsen, overholdes ovenstående ikke, vil have lejeren blive pålagt en afgift, jf. § 8 i ordensreglerne.

Parkering på veje og stier er FORBUDT, dette er bl.a. af hensyn til udrykningskøretøjer, og er derud over til stor gene for andre have lejere.

Det er IKKE tilladt "bare" at køre ind på grunden og parkere der. Man har mulighed for at anlægge en parkeringsplads på sin grund, man skal blot søge om tilladelse til dette i bestyrelsen. Der må dog max parkeres én bil på parkeringspladsen. Se regler på hjemmesiden.

For transport med køretøj over 3500 kg, skal bestyrelsen kontaktes forinden og der skal indbetales et depositum på 1500 kr. til dækning af evt. skader, manglende henvendelse medfører en afgift, plus krav om dækning af evt. skader jf. § 8 i ordensreglerne.

Letbanen:

Vestforbrændingen er meget forsinkede i arbejdet med at flytte varmeledninger, men der ser ud som om, at de er ved at være færdige, så om lidt starter arbejdet med Letbanen.

Facebook:

Der stilles jævnligt spørgsmål på Facebook om f.eks. regninger o.a. Da bestyrelsen ikke svarer på spørgsmål på sociale medier, opfordrer vi til, at man i stedet henvender sig direkte til bestyrelsen.

Hjemmesiden:

Vores hjemmeside HF-islegaard.dk er gennemgået, opdateret, og er under stadig udvikling.

Vi vil gerne opfordre jer til regelmæssigt at gå ind på siden, da vi ønsker at bruge den til information fra bestyrelse til have lejere. Vigtig information sendes selvfølgelig stadig pr. mail eller brev.

Regler, vedtægter og lokalplan findes på hjemmesiden. Vi henstiller at disse læses og overholdes.

Bestyrelsen ønsker alle en god sæson.