



Nyhedsbrev juli 2020

Kontortid:

Kontoret har åbent tirsdage mellem kl. 17 - 18 og den 1. søndag i mdr. mellem kl. 10 - 11

På grund af Covid-19 opfordrer vi dog have lejere til fortsat at sende mail, med mindre at det er meget vigtigt at møde op personligt.

For at mindske antallet af personer på kontoret i kontortiden, har bestyrelsen besluttet, at der ikke længere kan udleveres post til have lejere. Fremover vil alt post fra bestyrelsen til have lejere blive sendt pr. brev eller pr. mail. Nyheder lægges også på hjemmesiden og sættes op i skabene.

Godt naboskab.

Bestyrelsen modtager jævnligt henvendelser, fra have lejere der klager over andre have lejere. Disse henvendelser handler om meget støjende adfærd, høj musik, brug af støjende maskiner på tidspunkter hvor det ikke er tilladt, gøende hunde osv. Bestyrelsen opfordrer til at man tager hensyn til naboer og genboer, og vi henviser til vores ordensregler. Indsat herunder § 6 D og 11.

§ 6 D Hunde må ikke være til gene for andre ved hysten eller gøen. Forstyrrer en hund de omkringboendes ro ved gentagen eller vedvarende gøen eller hysten, og der indgives klage til bestyrelsen, vil bestyrelsen give ejeren pålæg om at holde hunden indelukket, eller hvis denne foranstaltning ikke hjælper, eller at hunden allerede holdes indelukket, at lade den fjerne.

*§ 11. Brugen af støjende motoriske eller elektriske, (hækkeklippere O.S.V.) må på søn og helligdage kun finde sted mellem kl. 10:00 og 14:00 og på lørdage og hverdage mellem kl. 07:00 og 20:00
Overtrædelse af dette vil medføre en afgift.*

Kørsel og parkering i foreningen:

Vi får stadig mange henvendelser om, at der køres alt for stærkt i haveforeningen.

Husk nu at der er en fartgrænse på max 15 km/t over alt i foreningen.

Parkering er kun tilladt på de dertil indrettede parkeringspladser, som findes langs Marielundvej og ved festpladsen, overholdes ovenstående ikke, vil have lejeren blive pålagt en afgift, jf. § 8 i ordensreglerne.

Når parkering på veje og stier er forbudt, er det bl.a. af hensyn til udrykningskøretøjer, og så er det til stor gene for nogle have lejere.

Det er et voksende problem i hele haveforeningen, og derfor vil bestyrelsen i den kommende tid, forsøge at komme problemet til livs. Opdages en ulovlig parkering, vil der blive sat en seddel i forruden, havenummer og bilens registreringsnummer noteres. Herefter tilskrives pågældende have lejer, uden forudgående advarsel, en afgift jf. § 8 i ordensreglerne. Alle afgifter er pengepligtige ydelser til foreningen, og tillægges den førstkommende havelejer.

Det er stadig heller ikke tilladt "bare" at køre ind på grunden og parkere der. Man har mulighed for at anlægge en parkeringsplads på sin grund, man skal blot søge om tilladelse til dette i bestyrelsen. Der må

dog max parkerer én personbil uden logo, og på hvide – eller papegøjeplader, på parkeringspladsen. Se foreningens parkeringsregler på hjemmesiden.

Haveinspektion

I juli måned går bestyrelsen rundt i foreningen på en af de årlige "haveinspektioner" Der, hvor have lejerne ikke lever op til de krav, der er vedtaget ift. parkeringspladser, hæk klipning, højde på hæk, ukrudt i hæk, jf. lokalplan og haveforeningens vedtægter og ordensregler, vil pågældende have lejer modtage en påtale, om at bringe tingene i orden.

Interessearbejde:

Alle medlemmer indkaldes til interessearbejde jf. § 8.3 i vedtægterne.

Første interessearbejde i år er søndag, den 12. juli. De haver, der står for tur i år, får besked senest 10 dage inden jf. § 2 i ordensreglerne. Det annonceres også på hjemmesiden og i skabene. Det er en hyggelig dag, og der er arbejdsopgaver til både unge og ældre, - ingen overanstreges.

Opmåling, vurdering og salg:

Der er igen gang i opmålinger, vurderinger og salg.

For at undgå covid-19 smitte ved opmåling og vurdering må have lejer ikke opholde sig hverken i haven eller i huset, mens vurderingsfolkene arbejder. Ved underskrivelse af div. dokumenter i forbindelse med salg, må der kun møde én sælger og én køber op kontoret.

Ønsker man at sælge i år skal man henvende sig til: naestformand@hf-islegaard.dk senest d. 15.8.2020

Kolonihaveforbundet har besluttet, at alle vurderingsrapporter, der udløber i perioden 1. marts til 1. juni 2020 forlænges til d. 1. september. Det betyder eksempelvis, at en vurderingsrapport, der udløb d. 8. marts, nu er gyldig til d. 1. september. Gyldighedsperioden forlænges ikke i en vurderingsrapport, der udløber d. 2. juni.

Byggeri:

Har du/I behov for at få godkendt byggeri, så send en mail med en tegning til: bestyrelsen@hf-islegaard.dk

Ansøgningen skal indeholde en tegning af grundplan med angivelse af længde og brede på grunden, og en tegning af projektet med korrekte mål (længde, højde og brede) og afstande mellem bygninger. Husk at anføre have nr. på ansøgningen. Man kan med fordel tjekke byggereglerne på hjemmesiden.

Forsikring:

Vores sekretær oplyser at vi stadig mangler dokumentation på lovlig forsikring fra 68 have lejere. Disse bedes afleveret hurtigst muligt. Man har mulighed for at maile dokumentation på betaling til: sekretaer@hf-islegaard.dk eller aflevere eller få taget kopi af police og seneste kvittering på kontoret.

Offentlige toiletter:

I et forsøg på at stoppe spredningen af Corona virus anbefaler sundhedsstyrelsen at offentlige toiletter rengøres mindst en gang om dagen. I foreningen har vi ikke resurser til at rengøre alle toiletter hver dag. Derfor har bestyrelsen besluttet at det kun er handicap toilettet ved festpladsen, der rengøres hver dag. Der indkøbes sprit, som stilles på toilettet, og vi henstiller til at sundhedsstyrelsens anbefalinger om god håndhygiejne overholdes. Jeres nøgle til toiletterne duer hertil. Da alle have lejere har nøgle til toiletterne ved købmanden, kan disse ikke låses af, men de rengøres ikke, - benyttes disse er det på eget ansvar.

Kolonihaveforbundet:

Hvem er Kolonihaveforbundet til for? Hvad skal de koncentrere sig om i fremtiden? Og hvordan? Dette er nogle af de spørgsmål, de gerne vil høre dit svar på.

Derfor igangsætter de en stor medlemsundersøgelse fra onsdag d. 8. juli.

Undersøgelsen bliver sendt som link til den mailadresse, du er registreret med i vores medlemssystem. Er du i tvivl om vi har den korrekte mail adresse skriver du til sekretaer@hf-islegaard.dk

Sommerferie i bestyrelsen:

Bestyrelsesmedlemmerne holder selvfølgelig også sommerferie, derfor er det ikke sikkert at mail besvares fra dag til dag. Hvis det er vigtigt, kan man evt. prøve at skrive til anden fra bestyrelsen.

Formand: Majbritt Kronbøl bestyrelsen@hf-islegaard.dk

Næstformand: Anne Dahl naestformand@hf-islegaard.dk

Kasser: Anne Cameron kasserer@hf-islegaard.dk

Sekretær: Gurli Kaa sekretær@hf-islegaard.dk

Bestyrelsesmedlem: Bo Egestrøm supleant1@hf-islegaard.dk

Bestyrelsen ønsker alle en fortsat god sommer. 😊



Husk fortsat at passe på Jer selv og holde afstand!